

ОБРАЗЕЦ № 9.3
КЪМ ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. СПИСЪК НА СГРАДИ

1. ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№	Местонахождение	Описание на имота	Стойност
1	2	3	4
1.	Сладун - ПОС ¹	Едноетажна сграда-Младежки дом, построена върху 179 кв. м. от метална конструкция през 1989 г.	8 921,73
2.	Младиново - ПОС	Масивна сграда-КМЕТСТВО с площ от 169 кв.м. Построена през 1936 г. ОБЩЕСТВЕНА ТОАЛЕТНА с площ от 12 кв.м., построена 1975 г.	19 391,11
3.	Михалич- ПОС	Едноетажна сграда - младежки дом, метална конструкция със ЗП=270 кв.м., построена през 1982 г.	15 692,67
4.	Свиленград Бул."България" №32- ПОС	ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ Монолитна стоманобетонна сграда на 2 етажа/1994г./	1 500 466.66
5.	Михалич- ПОС	Едноетажна сграда/ сладкарница/- масивна конструкция със ЗП=53.25, построена през 1983 г.	4 446,95
6.	Сива река- ПОС	КМЕТСТВО - 116 кв. м, масивна, 1985 г.	16 180,92
7.	Мустрак- ПОС	КМЕТСТВО-масивна административна сграда на два етажа със ЗП=270 кв. м. Построена през 1974 г.	50 036,46
8.	Сладун- ПОС	КМЕТСТВО-масивна едноетажна сграда върху 160 кв. м., построена през 1938 г.,	4 195.20
9.	Михалич- ПОС	КМЕТСТВО – масивна административна двуетажна сграда със ЗП=226.85 кв. м., построена през 1964 г	16 888,48
10.	Маточина ПОС	Едноетажна масивна сграда /кметство/ с РЗП=144 кв. м през 1971 г.	1 737.74
11.	Капитан Андреево ПОС	Двуетажна масивна сграда с мазе, със РЗП 155 кв. м, год. на построяване 1955 г./кметство с.Кап.Андреево/ Едноетажна масивна сграда със ЗП= 56 кв. м, год. на построяване 1961 г.	6 502.75
12.	Левка ПОС	КМЕТСТВО-Масивна административна двуетажна сграда върху 115 кв.м. Тоалетна с две отделения- за жени и мъже върху 4 кв.м. Година на построяване 1973 г.	18 988,60
13.	Студена ПОС	КМЕТСТВО – първи етаж от двуетажна масивна административна сграда, с площ 147 кв.м., КАКТО И ВЕДНО С ЦЯЛОТО МАЗЕ с площ 100 кв.м. , ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж.	8 160,24
14.	Мезек ПОС	Помпена станция – масивна едноетажна сграда ЗП = 70 кв.м.	1 951,83
15.	Младиново ПОС	ДВУЕТАЖНА МАСИВНА НЕЖИЛИЩНА СГРАДА С ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ с РЗП= 990 кв.м	34 084.29
16.	Свиленград Бул."България" ПОС	АДМИНИСТРАТИВНА ТРИЕТАЖНА СГРАДА / до Стария мост над р.Марица/сзс ЗП=387 кв.м, построена 1953г. /БИБЛИОТЕКА/	1 171 276.64
17.	Чернодъб ПОС	КМЕТСТВО И ЧИТАЛИЩЕН САЛОН на втори етаж от двуетажна масивна сграда, с вход от първия етаж и 1/2 ид.ч. от общите части на сградата ,построена върху 386 кв.м през 1970 г.	21 030,05

¹ ПОС – публична общинска собственост

18.	Дервишка могила ПОС	КМЕТСТВО – Административна двуетажна сграда с РЗП=206 кв.м,масивна,постр.1987г.	9 407.66
19.	Костур ПОС	БИВШЕ ЧИТАЛИЩЕ със ЗП= 80 кв.м.	1 493.87
20.	Капитан Андреево ПОС	Масивна двуетажна сграда/ БИВШЕ УЧИЛИЩЕ / построена върху 839 кв.м. - ново училище , работилница и столова със ЗП= 340 кв.м., - физкултурен салон - ЗП= 210 кв.м. Година на построяване 1968 г.	129 473,32
21.	Пъстрогор ПОС	КМЕТСТВО – административна масивна сграда с площ 94 кв.м. конструкцията на сградата МАСИВНА, построена през 1948 г.	2 622
22.	С.Генералово ПОС	Кметство	28 775,21
23.	С.Райкова могила ПОС	ЗДРАВЕН ДОМ-дворно място от 1310 кв.м с построена двуетажна сграда с мазе върху 134 кв.м.	6 022,90
24.	Свиленград - ПОС	ЗАЩИТЕНО ЖИЛИЩЕ – едномасивна сграда, построена през 2014г., РЗП – 327,44 кв.м, УПИ – VIII- за обществено обслужване, в кв. 40 А. Предназначено за нужди на осем потребители.	328 469,82
25.	ТИЦ СЕЛО МАТОЧИНА	Сграда със ЗП -108 кв.м., масивна едноетажна, построена през 1958 година, местонахождение село Маточина, община Свиленград, кв.18, парцел 12	3 933,00
26.	Свиленград -ПОС	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА Кореком РЗП=579.47 кв.м.; първи етаж със ЗП=192.89 кв.м, втори етаж със ЗП=185.55 кв.м и трети етаж със ЗП=201.03 кв.м; АОС 9774	114 755,50
27.	Свиленград -ПОС	Кореком - помощна постройка /котелно/ с РЗП=26.18 кв.м. АОС 9774	5 184,60
28.	Свиленград-ПОС	Четириетажна масивна административна делова сграда за социален център Година на построяване 1972г.	604 534.20
29.	Левка -ПОС	Масивна едноетажна сграда - ПОМПЕНА СТАНЦИЯ със ЗП=114. Година на построяване 2009г.;	4 318,00
30.	Левка -ПОС	Масивна едноетажна сграда – ТРАФОПОСТ със ЗП=48 кв.м. Година на построяване 2009 г.	1 818,10
31.	Левка -ПОС	Масивна едноетажна сграда - ПОМПЕНА СТАНЦИЯ със ЗП=40 кв.м. Година на построяване 2009 г.	1 515,10

2. Общинско предприятие „Благоустрояване и озеленяване”

№	Местонахождение	Описание на имота	Балансова стойност в лева
1	2	3	4
1	АДМИНИСТРА- ТИВНА СГРАДА БКС - ПОС	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА	552 104.88
2	БИТОВИ И СКЛАДОВИ СГРАДИ - ЧОС	Стопанска база	28 304.37
3.	Село Мезек - ПОС	СГРАДА за пречистване на води със ЗП-12 кв.м	374 114.00

3. Дейност „Спорт и туризъм“

№	Местонахождение	Описание на имота	Стойност
1	2	3	4
1	гр.Свиленград, ул. Ненчо Христов“ № 1	СПОРТНА БАЗА /стадион/ - фургон 2бр.	5 253,12
2	Свиленград Бул.“България” - ПОС	Едноетажна масивна сграда/зали и съблекални/в Градски спортен комплекс със застроена площ 237.70 кв.м. , помещения със ЗП= 295 кв.м. и трибуни на спортен комплекс	374 790,30
4	Свиленград Ул.“Волгоград” - ПОС	Едноетажна масивна сграда /съблекалня/ на стадион Бурденис с РЗП 64 /шестдесет и четири/ кв. м, построена 1990 год.	6 602,30
5	с. Мезек	ГИЦ с.МЕЗЕК	51 348,00
6	с. Мезек	Крепост –дървена къща	2 889,22
7	с. Мезек	Крепост –дървена къща „кабина“	4 810,75
8	с. Мезек	Гракийска гробница - кабина	5 060,50
9	Свиленград, сп. площадка „Изгрев“	Спортна площадка „Изгрев“ АОС/376	98 340,68
10	Свиленград сп.площадка Нафтопункт	Спортна площадка нафтопункт	61 151,35
11	Свиленград Кап.Петко Войвода	Спортна площадка „Кап.П.Войвода“	106 396,23
12	Свиленград сп.площадка	Спортна площадка „ Княз Борис I“	105 609,79
13.	СПОРТНА ЗАЛА град Свиленград ПОС	СПОРТНА ЗАЛА – Многофункционална спортна зала, находяща се в УПИ I – за Комплексно обществено обслужване с застроена площ – 2 998,16 кв.м и разгънатата застроена площ – 4 249,03 кв.м. – спортна зала с трибуни и фоаета и обслужваща сграда. Помпена станция ЗП=22,16 кв.м. Резервоар ЗП =61,49 кв.м.	5 688 583,63 107 464,74 85 654,10

4. ДЕЙНОСТ „ДГ, ДЯ И ЗК“

№	Местонахождение	Описание на имота	Стойност
1	2	3	4
1	гр.Свиленград, ул. „Иларион Макариополски” №8, пар. III, пл.№1886 ПОС	ДГ”РАДОСТ”- Масивна двуетажна сграда в-у 360м ² ниско тяло в-у 86 м ² , ниско тяло – кухненски бокс, котелно помещение и басейн в-у 181м ² - постр.1972г. Масивна сграда-перално помещение в-у 19 м ² .Построена 1993г.	231 038,54 - в това число газова инсталация на стойност: 6 075,46
2	гр.Свиленград, бул. “България” 189, пл.№1918, пар.II, кв.174 ПОС	ДГ”СЛЪНЦЕ - масивна двуетажна сграда в-у 394 м ² , година на построяване 1949г., Масивна двуетажна пристройка в-у 345 м ² ,година на построяване 1994г.,Масивна едноетажна сграда в-у 180 м ² , година на построяване 1949г.	275 702,53- в това число 6 016,34 сградна газова инсталация /инфраструктурен обект/

3	гр.Свиленград ,кв. Кап. Петко Войвода/гарата/ , ул. "Света гора" № 5а - ПОС	ДГ"ДЕТЕЛИНА" - Масивна сграда на два етажа построена в-у 678 м² с подземен етаж/мазе/,ниско тяло-котелно построено в-у 338м² . Сградата е построена през 1976г.	533 733,59
4	с.Момково, общ.Свиленград, пар.Ш, кв.31-ПОС	ДЕТСКА ГРАДИНА - Масивна двуетажна сграда построена върху 126 м² - 1970г.	35 597,43
5	с.Капитан Андреево, общ.Свиленград, пар.І, кв.12-ПОС	КОМБИНАТ ДЕТСКА ГРАДИНА И ЯСЛИ - Масивна двуетажна сграда с мазе,построена в-у 455 м² .Год.на построяване 1972г.Мазето се използва за складове,пералня и котелно помещение	49 782,75
6	гр.Свиленград, ул. „Гео Милев” № 3, пар.І, кв.40 ПОС	ДГ „ЗОРНИЦА" - Монолитна двуетажна сграда в-у 1 040 м² , Ниско тяло-кухненски бокс в-у 231м² , Котелно помещение в-у 91 м² , Трафопост в-у 70м² , Година на построяване 1987г.	887 478,18 – в това число сградна газова инсталация /инфраструктурни обекти/ на стойност 8 457,60
7	гр.Свиленград, ул. „Христо Ботев” № 21, кв.121а,пар.ІІ-1806 ПОС	ДГ „СНЕЖАНКА" - Монолитна едноетажна сграда от 386м² . Построена 1923г.,Монолитна едноетажна сграда от 380 м² ,Построена 1993г.	62 800,88 - в това число сградна газова инсталация на стойност 17 116,34
8	гр.Свиленград, ул."Генерал Скобелев"№22,пл.№1108 ,пар.ІІ,кв.55 ПОС	ДЕТСКИ ЯСЛИ"ПРОЛЕТ" - Масивна двуетажна сграда с пакетоповдигаща конструкция в-у 1 459 м² , Масивно ниско тяло-кухненски бокс в-у 308 м² ,Масивна двуетажна сграда върху 62м² Година на построяване 1978г.	578 875,57 – в това число сградна газова инсталация на стойност 6 927,90
9	Местност: з-ще гр.Пещера, ОКЕ /зем.земля, гора/: 232013 по Устройствения /земеразпределителния/ план на гр.Пещера ПОС	УЧЕНИЧЕСКИ ЛАГЕР В едно с: 1. Столова и кухня К-цията е: МАСИВНА, с площ 333 кв.м. , построена през 1962 г. 2. Бунгало К-цията е: МАСИВНА, с площ 116 кв.м. , построена през 1962 г. 3. Бунгало К-цията е: СГЛОБЯЕМА, с площ 89 кв.м. , построена през 1962 г. 4. Бунгало К-цията е: СГЛОБЯЕМА, с площ 201 кв.м. , построена през 1962 г.	18 552,05
10	Квартал: 3, УПИ /парцел/: ІІ По Устройствения /земеразпределителния/ план на гр.Обзор общ.Несебър, утвърден със зап.№/Протокол №687/1976г. ПОС	УЧЕНИЧЕСКИ ЛАГЕР, ведно с дворно място с площ 10 000 кв.м. В едно с: 1. Столова и кухня К-цията е: МАСИВНА, с площ 345 кв.м. , построена през 1961г. Склад К-цията е: МАСИВНА, с площ 12 кв.м. , построена през 1961г 3. Склад за домакина с тоалетен възел К-цията е: МАСИВНА, с площ 90 кв.м. , построена през 1961г 4. Вила с тоалетен възел К-цията е: МАСИВНА, с площ 326 кв.м. , построена през 1968 г.	37 734,3

5. Дейност „СОЦИАЛНИ УСЛУГИ”

№	Местонахождение	Описание на имота	Стойност
1	2	3	4
1	Дом за възрастни хора с психични разстройства – ПОС, Местност „Пъстрогорски”	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА , ПАЯНТОВА, ПОСТРОЕНА ПРЕЗ 1975г., преоценена 2009г., 133 кв-м.	8 137,00
2	Дом за възрастни хора с психични разстройства - ПОС Местност „Пъстрогорски”	СГРАДА СПАЛНО ПОМЕЩЕНИЕ, МАСИВНА, Площ 136 кв.м.	12 442,00
3	Дом за възрастни хора с психични разстройства - Местност „Пъстрогорски” - ПОС	СГРАДА-МАСИВНА - СПАЛНО ПОМЕЩЕНИЕ/С ПЕРЛ.КУХ.БОКС/ - 322 кв.м.	106 463,81
4	ДНЕВЕН ЦЕНТЪР СЕДМИЧНА ГРИЖА – Свиленград - ПОС	ВТОРИ ЕТАЖ АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА-МАСИВНА, ДЦСГ, ПРИДОБИТА 2009г., 479 кв.м.	46 761.76
5	Дом за възрастни хора с психични разстройства - ПОС Местност „Пъстрогорски”-ПОС	ЖИЛИЩНА СГРАДА-СПАЛ.ПОМЕЩЕНИЯ,1996Г.,1881 КВ.М.	110 056,00
6	Дневен център за възрастни с ментални увреждания – Свиленград - ПОС	ПЪРВИ ЕТАЖ, предст. Бивша столова, пл.396 кв м	61 276,14
7	Дневен център за възрастни хора „Дълголетие” - Свиленград	Едноетажна масивна сграда, площ 369 кв. м	308 926,49

6.ОБЩИНСКИ ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ СВИЛЕНГРАД

№	Местонахождение	Описание на имота	Стойност
1	2	3	4
1	Свиленград бул. „България” № 150 ПОС	Масивна двуетажна сграда- Музей построена в/у 85 кв.м през 1933г.,масивна сграда на един етаж постр.в/у 45.5 кв.м-1933г.,масивен клозет в/у 3.5 кв.м-1933г.	43 045,41
2	Свиленград ул. „Крайречна” - ПОС	Полумасивна едноетажна сграда - бивша Турска баня, построена 1529г. - Основен ремонт 2012г. - Арт Галерия	282 148,38

II. СПИСЪК НА СЪОРЪЖЕНИЯ КЪМ ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЕКТИ**I. ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

№	местонахождение	Описание на имота	Балансова стойност в лева
1	2	3	4
1	УПИ IV-1986 кв.174	Зелена площ- част ВиК, Част Електро, Благоустрояване – алейна мрежа, скален ансамбъл, изкуствен хълм, обзавеждане с паркова мебел	233 834,77
2	Ул."Тодор Кирков"	Зелена площ	52 297,52
3	Кв.Гебран	Зелена площ-Електроинсталации, ВиК, Паркоустройство, Вертикална планировка	120 284,81
4	"Сухата река"	Зелена площ- част ВиК, Електроинсталации, Паркоустройство, Вертикална планировка,	203 457,01
5	ПАРК МЛАДЕЖКИ	А) Парк Младежки - включва:паркова чешма, площад и настилки върху земна основа, паркова мебел /градински пейки, кошчета за отпадъци, ивици от речен чакъл/, метални стълбове за осветление,, улични осветители, водопроводна част, канализация	395 940,72
		Б) Автоматизирана поливна система на обект „Парк Младежки"	14 639,38
6	Свиленград ул.Крайречна	Зелен пояс по ул.Крайречна, в т.ч.	282 084,53
		- тревни площи, едроразмерни иглолистни и широколистни, храсти, дървесни видове	88 412,46
7	Стария мост Свиленград	СВОДЕСТ МОСТ „МУСТАФА ПАША"	1 501 615,02 лв.

III. СПИСЪК НА ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ И ГОРИ**I. ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

№	местонахождение	Описание на имота	Балансова стойност в лева
1	2	3	4
1	УПИ IV-1986 кв.174	Зелена площ-тревни площи, едроразмерни иглолистни и широколистни, храсти, цветни фигури	24 453,10

2	Ул."Тодор Кирков"	Зелена площ-иглолистни и широколистни дървета, тригодишни храсти, жив плет, почвопокривна растителност	10 739,19
3.	Кв.Гебран	Зелена площ- иглолистни и широколистни дървета, тригодишни храсти-вечно зелени, пълзящи, цъфтящи, жив плет с фиданки, почвопокривна растителност.	19 666,95
4.	"Сухата река"	Зелена площ-широколистни и иглолистни дървета, тригодишни храсти, жив плет с фиданки, почвопокривна растителност	33 809,99
5.	Парк Младежки	Растителност, храсти, цветя, затревяване	20 498,76

2.ОБЩНСКИ ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ СВИЛЕНГРАД

№	Местонахождение	Описание на имота	Стойност
1	2	3	4
1.	Свиленград бул."България", №150 ПОС	ДВОРНО МЯСТО 483 кв.м. Исторически музей	5 666,79
2.	Свиленград ул.Крайречна - ПОС	ДВОРНО МЯСТО 700 кв.м. - АРТ ГАЛЕРИЯ	7 746,74

IV. ДРУГИ ОБЕКТИ

1.СУ"Д-Р ПЕТЪР БЕРОН"

№	Местонахождение	Описание на имота	Стойност
1	Свиленград ул.Отец Паисий №28 СУ „Д-р Петър Берон”	СМР по проект „Оборудване, обзавеждане и подобряване на прилежащите пространства в СУ”Д-р Петър Берон”– изграждане на спортно игрище за баскетбол, волейбол и футбол	261 784,48